

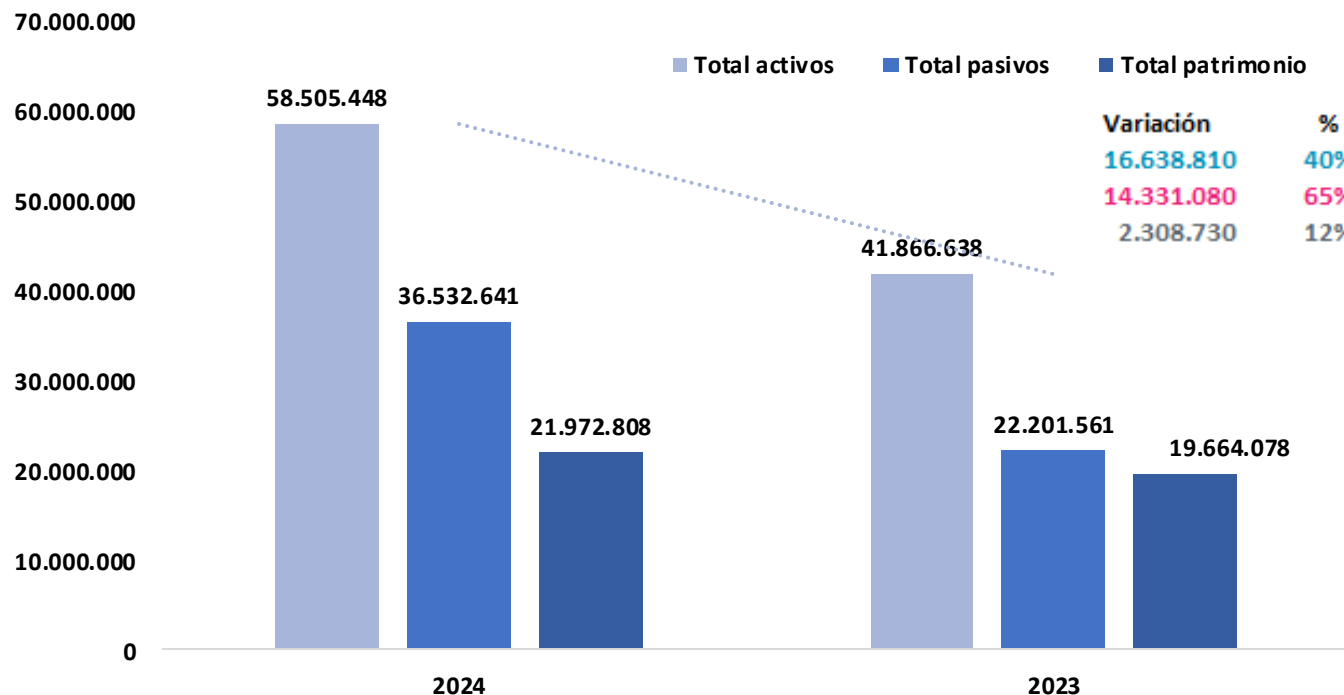
ESTADOS FINANCIEROS A DICIEMBRE 2024 – 2023

Vicerrectoría Administrativa y Financiera

18 de marzo de 2025



Estado de situación financiera 2024 - 2023



Notas:

Activos:

- **Nota 4.1 Efectivo y Equivalente:** Incremento por matrículas 2025-1 y desembolso BBVA construcción en curso. Variación \$6.049 millones de pesos.
- **Nota 4.4 Propiedad Planta y Equipo:** Incremento por construcciones en curso nuevos edificios académico y administrativo sede Medellín por \$10,185 en el año 2024, total acumulado \$14.018

Pasivos:

- **Nota 4.6 Obligaciones financieras:** Incremento en el 2024 por desembolso banco BBVA por \$11.382 millones relacionado con la construcción en curso sede Medellín, total préstamo \$20 mil millones de pesos.
- **Nota 4.8 Otros pasivos:** Diferido ingresos de matrícula por \$2.837 millones.

Patrimonio:

Nota 4.9 Patrimonio: Incremento representado en el excedente del periodo 2024 por \$2.308 millones de pesos.

Estado de situación financiera 2024 - 2023

Total Activo

2024

2023

58.505.448

41.866.638

16.638.810

40%

Activo corriente

Efectivo y equivalentes

2024

2023

14.661.571

8.612.212

6.049.358

70%

Inversiones

2024

2023

229.684

739.842

-510.158

-69%

Deudores

2024

2023

5.518.542

6.314.603

-796.062

-13%

Activo no corriente

Propiedades, planta y equipo

2024

2023

36.970.899

24.997.484

11.973.414

48%

Otros activos

2024

2023

1.124.753

1.202.497

-77.743

-6%

Estado de situación financiera 2024 - 2023

Total Pasivo

2024

2023

36.532.641

22.201.561

14.331.080

65%

Pasivo corriente

Obligaciones financieras CP

2024

2023

725.627

12.212

713.415

5842%

Proveedores

2024

2023

586.402

333.730

252.672

76%

Cuentas por pagar

2024

2023

345.029

356.789

-11.760

-3%

Pasivo Laboral

2024

2023

1.056.860

1.186.860

-130.000

-11%

Ing. Diferido

2024

2023

12.536.472

9.698.969

2.837.503

29%

Pasivo no corriente

Obligaciones financieras LP

2024

2023

21.282.250

10.613.000

10.669.250

101%

Estado de situación financiera 2024 - 2023

Total Patrimonio

2024

2023

21.972.808

19.664.078

2.308.730

40%

Donaciones

Excedentes retenidos

Ajustes por adopción

Superávit por valorización

Excedente del ejercicio

2024 2023

2024 2023

2024 2023

2024 2023

2024 2023

26.000 26.000

12.581.831 12.544.137

1.747.987 1.747.987

4.565.277 4.565.277

3.051.713 780.677

0 0%

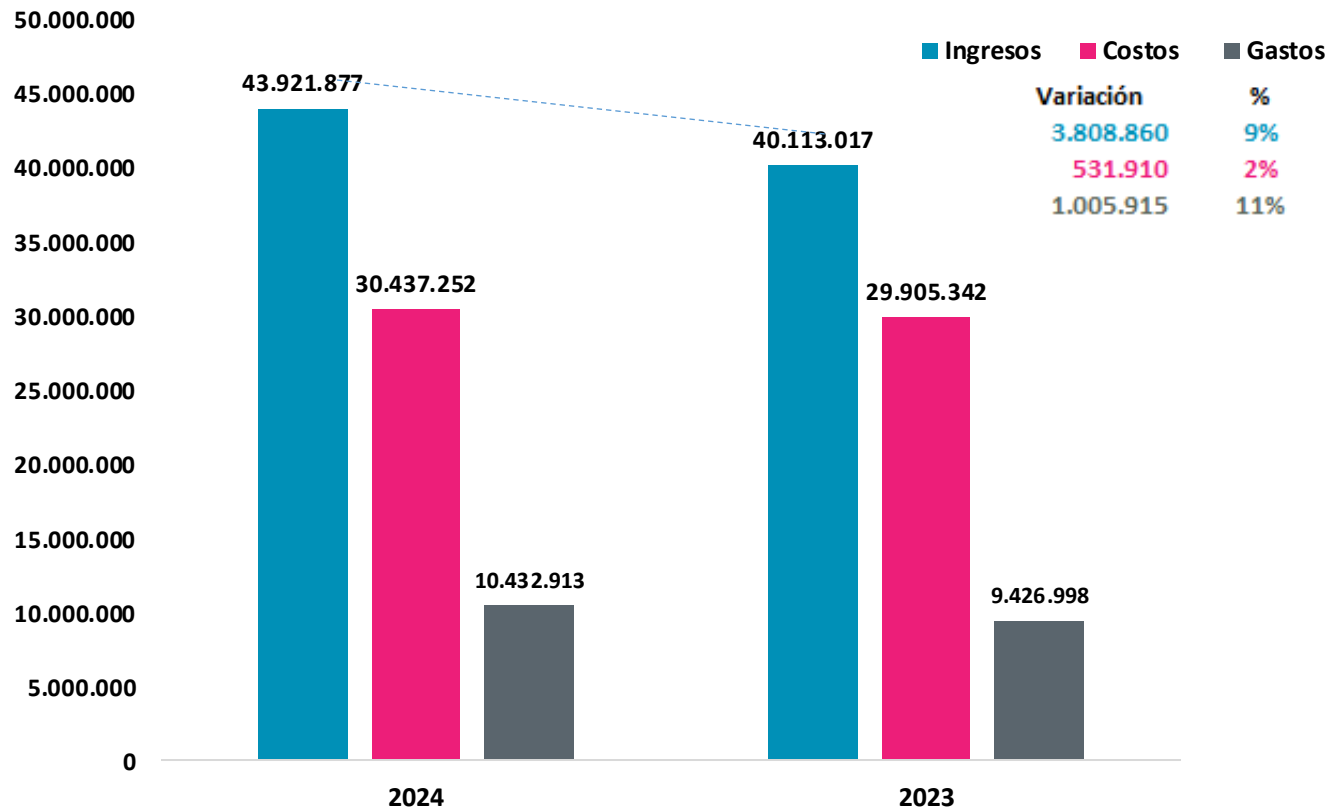
37.694 0%

0 0%

0 0%

2.271.036 291%

Estado de resultado integral 2024 - 2023



Notas:

➤ Nota 4.10 Ingresos ordinarios:

Matrículas netas: Se realiza el cargo a la categoría de ingresos por matrículas netas, al derecho pecuniario cancelado por pregrado, posgrado y formación continua.

Otros ingresos académicos: corresponden a servicios derivados de la educación como certificados y constancias, derechos de grado, vacacionales, habilitaciones, entre otros.

Otros ingresos: Están asociados a este rubro ingresos por recuperaciones, arrendamientos, entre otros. Para el año 2024 este rubro presenta un incremento por el cambio en la estimación de vidas útiles de en algunos rubros de la propiedad planta y equipo.

➤ Nota 4.11 Costos académicos

Los costos académicos son el resultado del desarrollo de las actividades académicas Institucionales y que están directamente relacionados con la actividad generadora de ingresos.

➤ Nota 4.12 Gastos de administración

Se incluyen en esta categoría todas las erogaciones efectuadas por la Fundación Universitaria María Cano y que están asociados a las actividades de apoyo, se clasifican como gastos los rubros que no tienen una asociación directa con la prestación del servicio, pero hacen parte del desarrollo de las actividades ordinarias.

Estado de resultado integral diciembre 2024-2023

Participación frente al Ingreso	100%	70%	23%	7%	1%	1%	10%
Concepto	Ingresos ordinarios	Costos	Gastos	Excedente Operativo	Ingresos financieros	Gastos financieros	Excedente neto
Año 2024	43.359.770	30.437.252	9.926.389	2.996.129	562.107	506.524	3.051.713
Año 2023	39.201.231	29.905.342	8.133.782	1.162.107	911.786	1.293.216	780.677
Variación horizontal	4.158.539	531.910	1.792.607	1.834.022	-349.679	-786.692	2.271.036
Variación relativa	11%	2%	22%	158%	-38%	-61%	291%



Renovación de **Registro Calificado**
programa de **PSICOLOGÍA** Ψ
presencial Medellín con ampliación
a la **Modalidad Virtual.**

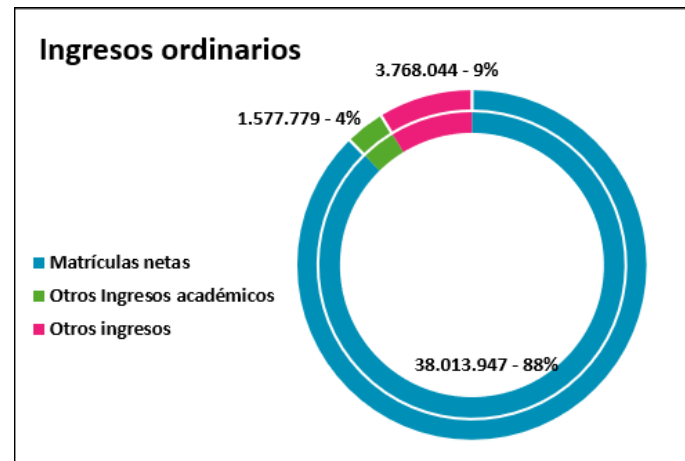
Más información

Estado de resultado integral diciembre 2024-2023

Participación frente al Ingreso	100%	70%	23%	7%	1%	1%	10%
Concepto	Ingresos ordinarios	Costos	Gastos	Excedente Operativo	Ingresos financieros	Gastos financieros	Excedente neto
Año 2024	43.359.770	30.437.252	9.926.389	2.996.129	562.107	506.524	3.051.713
Año 2023	39.201.231	29.905.342	8.133.782	1.162.107	911.786	1.293.216	780.677
Variación horizontal	4.158.539	531.910	1.792.607	1.834.022	-349.679	-786.692	2.271.036
Variación relativa	11%	2%	22%	158%	-38%	-61%	291%

➤ Nota 4.11 Costos:

➤ Nota 4.10 Ingresos ordinarios:



Otros ingresos: Presenta un incremento por cambio en la estimación de vidas útiles de en algunos rubros de la propiedad planta y equipo y la recuperación de intereses asociados a la construcción en curso. Variación de este concepto \$3.375 millones de pesos.

Costos académicos	2024	2023	Variación en \$	%
Costos de Personal	23.874.192	23.485.213	388.979	2%
Otros costos académicos	7.307.043	7.917.661	-610.618	-8%
Total costos académicos	31.181.235	31.402.874	-221.639	-1%
Ejecución excedentes	-743.983	-1.497.532	753.549	-50%
Total neto costos académicos	30.437.252	29.905.342	531.910	2%

Costos de personal: Reconocimiento de salarios y demás prestaciones sociales a los docentes de tiempo completo, medio tiempo, hora catedra y los colaboradores académico - administrativos de la Institución.

Otros costos académicos: Obedecer a rubros como: honorarios, arrendamiento, servicios, bienestar y materiales académicos y otros. Presentan disminución por \$611 millones debido a la gestión institucional de forma responsable para incurrir en los costos necesario, sin afectar la calidad de la prestación del servicio.

Ejecución de excedente: Reinversión de excedentes destinados para la ejecución del PAI, según Acta No 30 de marzo 13 2024 (Asamblea General de Miembros).

Estado de resultado integral diciembre 2024-2023

Participación frente al Ingreso	100%	70%	23%	7%	1%	1%	10%
Concepto	Ingresos ordinarios	Costos	Gastos	Excedente Operativo	Ingresos financieros	Gastos financieros	Excedente neto
Año 2024	43.359.770	30.437.252	9.926.389	2.996.129	562.107	506.524	3.051.713
Año 2023	39.201.231	29.905.342	8.133.782	1.162.107	911.786	1.293.216	780.677
Variación horizontal	4.158.539	531.910	1.792.607	1.834.022	-349.679	-786.692	2.271.036
Variación relativa	11%	2%	22%	158%	-38%	-61%	291%

➤ Nota 4.12 Gastos administrativos

Gastos administrativos	2024	2023	Variación en \$	%
Gastos de personal	4.625.043	3.712.647	912.396	25%
Honorarios	569.216	714.428	-145.212	-20%
Servicios	1.238.202	855.513	382.688	45%
Arrendamientos	556.422	429.766	126.656	29%
Depreciaciones y amortizaciones y deterioro	1.665.345	1.521.842	143.503	40%
Deterioro	468.860	0	468.860	100%
Otros gastos	803.302	899.586	-96.284	-11%
Total gastos de administración	9.926.389	8.133.782	1.792.607	22%

Incremento 22% \$1.793 millones, este incremento obedece principalmente a 3 rubros: Gasto de personal por \$912 millones por distribuciones y traslados de cargos del costo al gasto y cargos administrativos que para el año 2023 no se tenían contratados; los servicios por tercerización del aseo que antes se tenían contratados por nómina y las depreciaciones, amortizaciones y deterioro, principalmente por el reconocimiento de deterioro de deudores por \$468 millones.

Estado de resultado integral diciembre 2024-2023

➤ 4.13 Otros ingresos y gastos financieros:

Otros ingresos y gastos financieros	2024	2023	Variación en \$	%
Ingresos por instrumentos financieros	562.106	910.893	-348.787	-38%
Diferencia en cambio	1	893	-892	-100%
Ingresos financieros	562.107	911.786	-349.679	-38%
Gastos Intereses financieros	382.868	1.183.561	-800.693	-68%
Gastos bancarios	116.728	100.304	16.424	16%
Otros gastos por instrumentos financieros	6.928	9.351	-2.423	-26%
Gastos financieros	506.524	1.293.216	-786.692	-61%

Otros ingresos: Rendimientos generados por cuentas de ahorro, cierre 31 dic 2024 estaban en 4,55% y en el 2023 estaban en 13%.

Gastos financieros: Reconocimiento de las diferente operaciones con entidades financieras, principalmente por los intereses generados por préstamos con la banca Sudameris. Para el año 2024 se recuperaron los intereses causados en el año 2023 relacionados con la construcción en curso y se capitalizaron los intereses del 2024.

Estado de resultado integral diciembre 2024-2023

Participación frente al Ingreso	100%	70%	23%	7%	1%	1%	10%
Concepto	Ingresos ordinarios	Costos	Gastos	Excedente Operativo	Ingresos financieros	Gastos financieros	Excedente neto
Año 2024	43.359.770	30.437.252	9.926.389	2.996.129	562.107	506.524	3.051.713
Año 2023	39.201.231	29.905.342	8.133.782	1.162.107	911.786	1.293.216	780.677
Variación horizontal	4.158.539	531.910	1.792.607	1.834.022	-349.679	-786.692	2.271.036
Variación relativa	11%	2%	22%	158%	-38%	-61%	291%

➤ Nota 6 Reinversión de excedentes

CONCILIACION EXCEDENTE NIIF Y FISCAL	2024	2023
Excedente/Déficit del ejercicio NIIF	3.051.713	780.677
Más diferencia en depreciación NIIF y Fiscal	0	-414.524
Más dif fiscales (Valorización de Acciones)	0	78.732
Más Depreciación Activos Fondo Excedentes Netos	299.098	299.098
Excedente fiscal de 2024	3.350.811	743.983

Los excedentes que genera la operación no son distribuibles bajo ninguna modalidad, ni directa ni indirectamente durante su existencia, dichos excedentes son reinvertidos en las actividades meritorias en desarrollo de su objeto social.

Excedentes reinvertidos en el año 2024: \$743 millones de pesos, correspondiente al año 2023, aprobado en Acta de Asamblea No 30 de marzo destinados al PAI.

Estado de flujo de efectivo

		2024	2023
Disponible al inicio del periodo		8.612.212	8.707.318
Actividades de Operación			
Entradas	Ingresos Académicos	39.591.726	38.809.016
	Arrendamientos	36.189	40.954
	Recuperaciones	3.731.855	351.261
	Variación en Capital de trabajo	-1.227.229	-4.137.580
Salidas	Otros Gastos	-123.656	-109.655
	Costos académicos	-30.437.252	-29.905.342
	Gastos de administración y ventas	-9.926.389	-8.133.782
	Ingresos o Gastos no efectivos	0	-74.560
Partida no efectivas	Depreciación, Amortización y deterioro de activos	2.134.205	1.521.842
	Ejecución de excedentes	-743.983	-1.497.532
	Valorización de activos	0	0
	Bajas	0	0
Total flujo por actividades de operación		3.035.466	-3.135.378
Actividades de Inversión			
	Adquisición de propiedad planta y equipo y otro	-11.895.671	-4.458.667
	Movimiento efectivo de inversiones	510.158	-149.029
Total flujo por actividades de inversión		-11.385.514	-4.607.696
Actividades de financiación			
	Ingresos recibidos por anticipado	2.837.503	-1.198.181
	Intereses corrientes	-382.868	-1.183.561
	Intereses por Instrumentos Financieros	562.106	911.786
	Donaciones	0	0
	Obligaciones financieras	11.382.665	9.117.924
Total flujo por actividades de financiación		14.399.406	7.647.968
Flujo de efectivo del periodo		6.049.359	-95.106
Saldo al final del período		14.661.571	8.612.212

Refleja la capacidad de la entidad para generar efectivo y equivalentes al efectivo y las necesidades de la entidad para utilizar estos flujos.

Estado de cambio en el patrimonio 2024 -2023

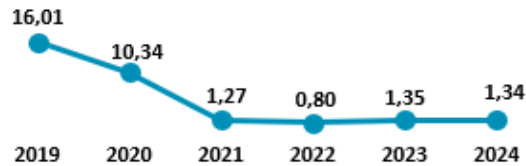
Saldo Inicial 2023	Donaciones 26.000	Excedentes retenidos 12.544.137	Excedentes por ejecutar 0	Ajustes por adopción 1.747.987	Excedente del ejercicio 780.677	Superávit por valorización 4.565.277	Total 19.664.078
Excedente de ejercicios anteriores	0	0	780.677	0	-780.677	0	0
Variación de excedentes	0	36.694	-36.694	0	0	0	0
Ejecución de excedentes 2023 a Gasto 2024	0	0	-743.983	0	0	0	-743.983
Excedentes del ejercicio actual	0	0	0	0	3.051.713	0	3.051.713
Cambios en partidas del ORI	0	0	0	0	0	0	0
Saldo final 2024	26.000	12.581.831	0	1.747.987	3.051.713	4.565.277	21.972.808

Se presentan cambios durante el año 2024 por reinversión de excedentes y el resultado de la operación del año que se informa por \$ 3.051 millones.

Indicadores financieros

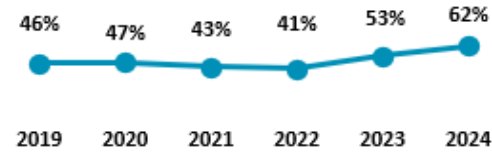
1.50

Liquidez



63%

Endeudamiento



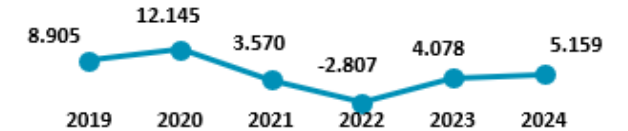
8.14

Cobertura Intereses



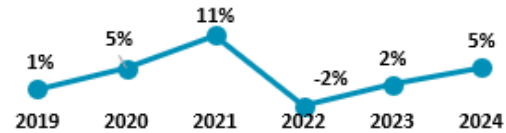
7.446

Capital de trabajo



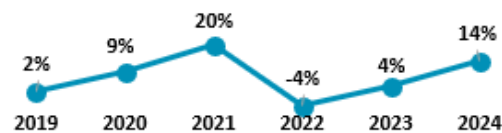
5%

ROA



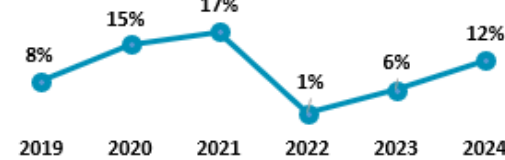
14%

ROE



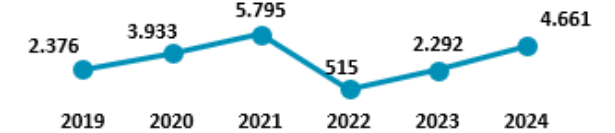
12%

Margen Ebitda



4.781

Ebitda



Estados financieros a diciembre 2024-2023



7. Dictamen Revisoría Fiscal

8. Aprobación estados financieros

